



## COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO (LC)

Codice ente 10594 - Deliberazione n:15

### Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza di prima convocazione seduta pubblica

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E SCADENZE DELLA TASSA RIFIUTI (TARI) ANNO 2025**

L'anno duemilaventicinque, addì ventitre del mese di Aprile, alle ore 19:00, presso la Sala Consiliare, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge vennero oggi convocati a seduta i componenti il CONSIGLIO COMUNALE

All'appello risultano:

|                                         |             |          |
|-----------------------------------------|-------------|----------|
| FASOLI RICCARDO                         | Sindaco     | Presente |
| NESSI SILVIA                            | Consigliere | Presente |
| CURIONI FRANCO                          | Consigliere | Presente |
| TAGLIAFERRI ANDREA                      | Consigliere | Presente |
| GATTI SERGIO                            | Consigliere | Presente |
| GADDI GERMANA                           | Consigliere | Assente  |
| SIBELLA PATRIZIO                        | Consigliere | Assente  |
| PACHERA DORIANA                         | Consigliere | Presente |
| VENINI FRANCESCA                        | Consigliere | Assente  |
| AMADORI IGOR                            | Consigliere | Presente |
| ZUCCHI GUIDO                            | Consigliere | Presente |
| ALIPRANDI LUISELLA                      | Consigliere | Presente |
| CORTI FRANCO LUIGI                      | Consigliere | Presente |
| CONCA VALENTINA                         | Consigliere | Presente |
| LAFRANCONI DARIO                        | Consigliere | Presente |
| VALSECCHI GIUSEPPE                      | Consigliere | Presente |
| GILARDONI ANDREA                        | Consigliere | Assente  |
| Numero totale PRESENTI: 13 - ASSENTI: 4 |             |          |

Partecipa il Segretario comunale Dottor GIULIA VETRANO il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Dott. RICCARDO FASOLI assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto segnato all'ordine del giorno.

OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E SCADENZE DELLA TASSA RIFIUTI (TARI) ANNO 2025.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- l'art. 1, comma 639, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 ha istituito, dal 1° gennaio 2014, la tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, quale componente dell'Imposta Unica Comunale (IUC);
- l'art. 1, comma 738, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 ha abolito, con decorrenza dal 2020, l'Imposta Unica Comunale, ad eccezione della Tassa sui Rifiuti (TARI);
- l'art. 1, comma 654, della Legge n. 27 dicembre 2013, n. 147, prescrive che, in ogni caso, deve essere assicurata la copertura integrale dei costi di investimento e di esercizio relativi al servizio, ricomprendendo anche i costi di cui all'articolo 15 del decreto legislativo 13 gennaio 2003, n. 36, ad esclusione dei costi relativi ai rifiuti speciali al cui smaltimento provvedono a proprie spese i relativi produttori comprovandone l'avvenuto trattamento in conformità alla normativa vigente;
- l'art. 1, comma 527, della Legge 27 dicembre 2017, n. 205, ha attribuito all'Autorità di Regolazione per Energia, Reti e Ambiente (ARERA), tra l'altro, le funzioni di regolazione in materia di predisposizione ed aggiornamento del metodo tariffario per la determinazione dei corrispettivi del servizio integrato dei rifiuti e dei singoli servizi che costituiscono attività di gestione, a copertura dei costi di esercizio e di investimento, compresa la remunerazione dei capitali, sulla base della valutazione dei costi efficienti e del principio « chi inquina paga »;
- la deliberazione dell'ARERA n. 443 del 31/10/2019 e s.m.i. ha definito i criteri di riconoscimento dei costi efficienti di esercizio e di investimento del servizio integrato dei rifiuti, per il periodo 2018-2021;
- l'art. 8 del D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158 disciplina il piano finanziario del servizio di gestione dei rifiuti;
- il comma 702 dell'art. 1 della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 fa salva la potestà regolamentare degli Enti Locali in materia di entrate prevista dall'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446;
- la deliberazione n. 363/2021/R/RIF del 03/08/2021 "Approvazione del Metodo Tariffario Rifiuti (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025"
- la determinazione n.2/DRIF/2021 del 04/11/2021 "Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti la proposta tariffaria e delle modalità operative per la relativa trasmissione all'Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti approvata con deliberazione 363/2021/R/RIF (MTR-2) per il secondo periodo regolatorio 2022-2025"
- la deliberazione n.386/2023/R/RIF del 03/08/2023 "Istituzione di sistemi di perequazione nel settore dei rifiuti urbani"
- la deliberazione n.387/2023/R/RIF del 03/08/2023 "Obblighi di monitoraggio e di trasparenza sull'efficienza della raccolta differenziata e sugli impianti di trattamento dei rifiuti urbani".
- la deliberazione n.389/2023/R/RIF del 03/08/2023 "Aggiornamento biennale (2024- 2025) del metodo tariffario rifiuti (MTR-2);
- la determinazione n.1/DTAC/2023 del 06/11/2023 "Approvazione degli schemi tipo degli atti costituenti l'aggiornamento della proposta tariffaria per il biennio 2024-2025 e delle modalità operative per la relativa trasmissione all'Autorità, nonché chiarimenti su aspetti applicativi della disciplina tariffaria del servizio integrato dei rifiuti, ai sensi delle deliberazioni 363/2021/R/RIF e 389/2023/R/RIF";

Preso atto che, ai sensi dell'art 3 comma 5 quinquies del DL 228/2021 convertito con modificazioni dalla L.15/2022, a decorrere dall'anno 2022, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 683, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, possono approvare i piani finanziari del servizio di gestione dei rifiuti urbani, le tariffe e i regolamenti della TARI e della tariffa corrispettiva entro il termine del 30 aprile di ciascun anno;

Considerato che il Comune di Mandello del Lario ha approvato il bilancio di previsione 2025-2027 con atto n.60 del 16 dicembre 2024;

Richiamata la delibera del Consiglio Comunale n.13 del 30/04/2024 con cui è stato approvato, secondo le regole del nuovo metodo tariffario MTR-2 aggiornato, il Piano Economico Finanziario il quale ha valore per il biennio 2024-2025 ed in particolare espone, per il 2024, un costo complessivo di €. 1.001.150,00 e per il 2025 un costo complessivo di €. 1.063.214,00;

Considerato che lo stesso è stato trasmesso ad ARERA per l'approvazione definitiva di competenza; Tenuto conto che secondo quanto previsto dall'art. 7, comma 7.8, della deliberazione ARERA n. 363/2021, "fino all'approvazione da parte dell'Autorità di cui al comma precedente, si applicano, quali prezzi massimi del servizio, quelli determinati dagli organi competenti";

Considerato che:

- l'art. 1, c. 169, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296 prevede che gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno;
- l'art. 1, comma 683, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147, prevede l'approvazione da parte del Consiglio comunale delle tariffe del tributo da applicare alle utenze domestiche e non domestiche per ciascun anno solare, definite nelle componenti della quota fissa e della quota variabile, con deliberazione da assumere, entro il termine fissato da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, in conformità al Piano Finanziario relativo al servizio per l'anno medesimo;
- l'art. 13, comma 15, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla Legge 22 dicembre 2011, n. 214, come modificato dall'art. 15-bis del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla Legge 28 giugno 2019, n. 58 dispone che: "A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360";
- l'art. 1, comma 666, della Legge 27 dicembre 2013, n. 147 conferma l'applicazione del Tributo Provinciale per l'esercizio delle funzioni di tutela, protezione ed igiene dell'ambiente di cui all'art. 19 del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504;
- l'art. 19, comma 7, del D.Lgs. 30 dicembre 1992, n. 504, come modificato dall'art. 38-bis del D.L. 26 ottobre 2019, n. 124, in base al quale la misura del tributo provinciale di cui al medesimo articolo è fissata, dal 1° gennaio 2020, al 5% del prelievo collegato al servizio rifiuti solidi urbani stabilito dal comune ai sensi delle leggi vigenti in materia, salvo diversa deliberazione da parte della provincia o della città metropolitana e per effetto del quale sono state modificate, dal 1° giugno 2020, le modalità di riversamento del tributo alla competente provincia/città metropolitana;
- il tributo provinciale sopra richiamato, commisurato alla superficie dei locali ed aree assoggettabili al tributo, è applicato nella misura percentuale deliberata dalla Provincia di Lecco sull'importo del tributo, nella misura del 5%;
- la deliberazione n.386/2023/R/RIF del 03/08/2023 "Istituzione di sistemi di perequazione nel settore dei rifiuti urbani" ha stabilito che dall'anno 2024 dovranno essere applicate le disposizioni inerenti ai sistemi di perequazione nel settore dei rifiuti urbani espresse in euro/utenza e quantificate inizialmente come segue:
  - €.0,10 euro/utenza per la componente UR1a per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti;
  - €.1,50 euro/utenza per la componente UR2a per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi;

Considerato che ARERA, con deliberazione n. 133/2025/R/RIF del 01 aprile 2025, ha stabilito che dal 1 gennaio 2025 tra le quote perequative comprese nella tariffa complessiva del servizio di gestione dei rifiuti debba essere ricompreso un nuovo importo UR3, a (componente perequativa unitaria per la copertura delle agevolazioni riconosciute ai beneficiari di bonus sociale per i rifiuti disciplinato dal D.P.C.M. 21 gennaio 2025, n. 24) che, per l'anno 2025, è stabilita in 6 €/utenza;

Tutto ciò premesso,

Ritenuto di confermare la ripartizione dei costi fissi e variabili di cui al Piano Finanziario tra utenze domestiche e non domestiche come segue:

- 80% a carico delle utenze domestiche;
- 20% a carico delle utenze non domestiche;

Preso atto dei coefficienti Ka, Kb, Kc e Kd, per la determinazione della quota fissa e variabile delle utenze domestiche e non domestiche, come stabiliti dalla tabella riportata nell'art. 4 dell'allegato 1 al D.P.R. 27 aprile 1999, n. 158, applicati, in base all'area geografica di riferimento, alla composizione del

nucleo familiare e alla tipologia di attività, così come riportati nell'allegato (all.2) alla presente delibera; Ritenuto, pertanto, di approvare le tariffe TARI relative all'anno 2025, suddivise tra utenze domestiche e utenze non domestiche, come dettagliatamente indicate nell'allegato (all.1) della presente deliberazione quale parte integrante;

Dato atto che la variazione annuale tra il totale delle entrate tariffarie determinate con l'applicazione delle tariffe di cui sopra, per l'anno 2025, ed il totale delle entrate tariffarie computate per il 2024, rispetta il limite di crescita di cui all'art. 4 dell'allegato A alla deliberazione ARERA n. 363/2021 così come aggiornato dalla deliberazione ARERA n.389/2023/R/rif,

Ritenuto di stabilire le seguenti scadenze di pagamento per le rate relative all'anno di imposta 2025:

- prima rata: 30.05.2025
- seconda rata: 05.12.2025

Visto il vigente Regolamento comunale per la disciplina della tassa sui rifiuti, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.21/2020 e aggiornati con deliberazioni n.20/2023 e n.3/2024;

Visto che l'argomento è stato esaminato dalla Commissione Programmazione Economica e Finanziaria nella seduta del 15.04.2025;

Visti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione, espressi dal Responsabile del servizio interessato e dal Responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni

#### D E L I B E R A

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di prendere atto del Piano Finanziario e dei documenti ad esso allegati, approvato con delibera del Consiglio Comunale n.13 del 30/04/2024 e valido per il biennio 2024- 2025;
- 3) di approvare le tariffe della Tassa sui Rifiuti (TARI) relative all'anno 2025 di cui all'allegato (all.1) della presente deliberazione ed i coefficienti di adattamento e di produzione (Ka, Kb, Kc e Kd) applicati, in base all'area geografica di riferimento, alla tipologia di attività e alla composizione del nucleo familiare (all.2), che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
- 4) di dare atto che con le tariffe di cui al punto precedente è assicurata in via previsionale la copertura integrale dei costi del servizio di gestione dei rifiuti urbani, così come risultante dal Piano Economico Finanziario;
- 5) di dare atto che alle tariffe TARI deve essere sommato il tributo provinciale per la tutela e la protezione ambientale, determinato dalla Provincia di Lecco, nella misura del 5%;
- 6) di dare atto inoltre che dovranno essere applicate le disposizioni inerenti ai sistemi di perequazione nel settore dei rifiuti urbani espresse in euro/utenza e quantificate come segue:
  - €.0,10 euro/utenza per la componente UR1,a per la copertura dei costi di gestione dei rifiuti accidentalmente pescati e dei rifiuti volontariamente raccolti;
  - €.1,50 euro/utenza per la componente UR2,a per la copertura delle agevolazioni riconosciute per eventi eccezionali e calamitosi;
  - €.6,00 euro/utenza per la componente UR3,a per la copertura delle agevolazioni riconosciute ai beneficiari di bonus sociale per i rifiuti;
- 7) di stabilire le seguenti scadenze di pagamento per le rate relative all'anno 2025:
  - prima rata: 30.05.2025
  - seconda rata: 05.12.2025
- 8) di provvedere ad inviare, nei termini di legge, esclusivamente per via telematica, la presente deliberazione mediante inserimento del testo nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del D. Lgs. 360/98;

**Deliberazione n. 15 del 23 aprile 2025 avente ad oggetto: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E SCADENZE DELLA TASSA RIFIUTI (TARI) ANNO 2025**

**AMADORI:**

Il Consigliere Amadori da lettura del verbale della Commissione II:

Punto 4 "varie ed eventuali" approvazione delle tariffe e scadenze della tassa rifiuti TARI anno 2025.

La prima rata pagamento il 30.05 e la seconda rata il 05.12. Rispetto all'anno scorso è diminuita la quota fissa di circa 0,01 € al metro quadro mentre è aumentata la parte variabile di circa 0.89 al metro quadro.

La Maggioranza esprime favorevole, la Minoranza si riserva in Consiglio.

**SINDACO:**

Al di là dei coefficienti, che abbiamo aggiornato anche lo scorso anno solo in termini di identificazione delle tipologie di utenze aggiungendo quattro componenti alle case vacanze parificandole a una abitazione con quattro componenti, tutto il resto viaggia parallelamente a quello che è il rendiconto di Silea e che viene poi applicato a seconda delle diverse utenze.

Non ho altro da aggiungere rispetto a quello che abbiamo detto. Questa approvazione doveva avvenire entro il termine della fine del mese di aprile, parallelamente al termine ultimo di approvazione del bilancio preventivo. Abbiamo poi, non all'interno della determinazione delle tariffe ma sulla bollettazione finale (quindi sulla tassa effettiva che arriverà in casa dei cittadini), un aumento fisso di 6,00 euro per ogni utente. Questo per una previsione di normativa che va a realizzare, con questo incasso, il bonus sociale per il pagamento della Tari. In questo momento è in discussione attraverso Anci la possibilità di "sospenderla" essendo una previsione di norma e non essendoci ancora un regolamento di ripartizione di questi fondi. L'accantonamento non è per i non abbienti del Comune di Mandello del Lario, ma è un fondo generale nazionale, dobbiamo capire quindi come viene fatta la ripartizione di questo fondo. C'è il rischio che questi fondi vengano completamente distratti dal territorio in cui vengono incassati. Non è corretto nel momento in cui è una tassazione puramente locale.

Il contributo a ogni bolletta è nazionale. Il rischio è che un comune incassi attraverso il bonus sociale la tassa dei rifiuti del proprio piano economico finanziario, attraverso un contributo che arriva da un altro comune. C'è il rischio che noi paghiamo la Tari di un altro comune.

Il Parlamento sta cercando di portare avanti l'adeguamento dello stipendio tra i dipendenti ministeriali e i dipendenti degli enti locali ma la questione di "pareggiare" quello che prende un dipendente dal ministero rispetto a quello che prende un dipendente dell'ente locale non è proprio il massimo quando i soldi li deve mettere l'ente locale. Va bene fare legislazione così, ma poi mancano i soldi. Questa cosa secondo me è un po' parallela a quella che è stata fatta a suo tempo con la Tasi o con l'eliminazione dell'IMU sulla prima casa. In entrambi i casi si è fatto un ragionamento di riduzione dell'imposizione e di eliminazione di una tassa, deliberata dal Consiglio dei Ministri e da una finanziaria approvata al parlamento, sulle casse dei comuni però. A prescindere da chi a livello nazionale la porti avanti, non è il massimo, in quanto se si vuole raggiungere l'autonomia finanziaria, l'Ente locale deve anche avere un po' di autonomia di imposizione fiscale.

Lo vedete al nostro bilancio, 2 milioni e 600 mila quasi di IMU li incassiamo da chi non è detto che usufruisca dei servizi sul territorio o non grazie a quell'immobile per cui paga sulla seconda casa. La quasi totalità dei nostri servizi, escludendo la Tari che si auto paga, è rivolto ai residenti e in buona parte pagata da chi non risiede.

**CORTI:**

Questo tema dell'approvazione delle nuove tariffe è stato un po' toccato prima nel discorso del bilancio. Sostanzialmente, se uno guarda dall'esterno, i cittadini Mandellesi sono virtuosi in quanto aderenti alle indicazioni di raccolta differenziata.

**SINDACO:**

Siamo poco sotto la media provinciale.

**CORTI:**

Però poi i cittadini hanno comunque l'aumento dalla tariffa. Guardando ai morsetti esterni della faccenda, la cittadinanza si da fare ma i risultati non ci sono, quando comunque vengono riconosciuti come premi.

Abbiamo visto che dal 2022 alle nuove tariffe c'è un aumento di circa il 9%. Unito al fatto che gli stipendi e pensioni sono fermi, vediamo che i cittadini della prima casa, in questo caso, sono in qualche modo penalizzati o comunque non vedono riconoscere un impegno su un tema, come i rifiuti, che fino a qualche decennio fa era tralasciato mentre invece in questi ultimi anni è diventato un problema generale e che noi in questa Regione stiamo cercando di gestire a livello locale e sovra comunale. Riteniamo corretto insomma adeguato ai tempi, anche se sempre si può migliorare soprattutto sulla riduzione della generazione dei rifiuti. La materia seconda che viene prodotta poi da questa

differenziazione ha un suo valore, rappresenta comunque un asset per il paese, a noi ci sembra una cosa che stride un po'. Questa riflessione l'abbiamo fatta considerando che nonostante l'aumento sia minimo (qualche euro), c'è un principio dietro che secondo noi non è applicato e non è apprezzabile da parte dei cittadini, come etica di gestione.

**SINDACO:**

Da un lato, condivido la difficoltà di esprimere una valutazione tecnica della questione rispetto all'evidenza semplice di dire "pagavo 100 ora pago 109, mi hanno messo un sacchetto in più addirittura e pago qualcosa di più". È un po' il problema che sta dietro la gestione generale della spesa corrente anche da parte del Comune di Mandello del Lario dopo il COVID ad oggi.

Tutte le attività contrattualizzate con noi puntualmente si portano dietro l'adeguamento prezzi in base all'andamento dell'inflazione. Già questo è un segnale importante, al di là magari dell'aumento non legato all'inflazione ma diretto a dei settori che ci stanno sotto, come magari il valore del riciclo della carta e della quantità di carta riciclabile rispetto alla domanda che c'è.

È difficile fare una valutazione: dal 2022, che è stato l'anno del boom inflattivo, ad oggi abbiamo circa un 15% di inflazione che pesa fino al 2024. Questo è un dato finanziario puro che ci mette in questa condizione. Sulla questione del potere d'acquisto delle famiglie, il discorso è più ampio che non riusciamo a chiaramente a governare.

Per quanto riguarda i nostri dipendenti, avete visto anche nel bilancio che abbiamo una parte accantonata dove cerchiamo il più possibile di stare aderenti al contratto nazionale, cercando di fare il possibile per portarlo avanti. È evidente che questi due anni hanno pesato fortemente su questo aspetto.

Se sotto il profilo dei servizi comunali abbiamo la possibilità di giostrare, tra un'entrata e l'altra, l'andamento dell'entrata corrente - le attività di verifiche - la bonifica delle utenze e la possibilità di incassare di più su determinati tributi laddove facciamo delle attività di verifica (nel 2015 incassavamo poco più di 2 milioni netti di IMU e siamo arrivati ad oggi con quasi 2.600.000), la Tari è la fotografia, quello che spendiamo di più finisce di là. Non riusciamo a calmarla. Sarebbe bello riuscire a farlo, quantomeno con i premi che dicevamo prima, ma il sistema di calcolo di Arera non lo permette. Io ritengo che sia troppo tutelante nei confronti del gestore del servizio di gestione dei rifiuti e che non lo sia nei confronti dell'amministrazione o dell'utente finale. Il gestore del servizio di raccolta dei rifiuti può fare fondamentalmente un piano economico, tanto lui sa già esattamente quello che incassa a prescindere da quanto rifiuto viene raccolto o dal servizio svolto.

Questa normativa sta rendendo obbligatorio da parte nostra il controllo di tutta questa documentazione e di avere per forza dei servizi esterni che la guardano e la gestiscono perché altrimenti preparare il piano economico finanziario della Tari, dal punto di vista del Comune, è impossibile.

Tutto ciò l'abbiamo evidenziato anche a chi sta sopra di noi da un punto di vista politico sia all'interno delle aziende pubbliche nostre, però siamo in questa condizione, con l'augurio che cambi.

Procediamo con le dichiarazioni di voto

**AMADORI:**

Maggioranza favorevole

**CORTI:**

Per la minoranza per le considerazioni che abbiamo fatto il voto è contrario.

Il Sindaco pone quindi in votazione il punto all'ordine del giorno, ottenendo il seguente risultato:

|            |       |
|------------|-------|
| Presenti   | n. 13 |
| Votanti    | n. 13 |
| Favorevoli | n. 9  |
| Contrari   | n. 4  |
| Astenuti   | n. 0  |

Il Sindaco – Presidente proclama l'esito della votazione: il proposto ordine del giorno è approvato.

Dopo di che il Sindaco – Presidente pone in votazione l'immediata eseguibilità della deliberazione ottenendo il seguente risultato:

|            |       |
|------------|-------|
| Presenti   | n. 13 |
| Votanti    | n. 13 |
| Favorevoli | n. 13 |
| Contrari   | n. 0  |
| Astenuti   | n. 0  |

Al termine il Sindaco – Presidente proclama l'esito della votazione: la deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco  
**RICCARDO FASOLI**

Il Segretario comunale  
**GIULIA VETRANO**





## **Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale**

**STR. 5**  
**Proposta n° 10/2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E SCADENZE DELLA TASSA RIFIUTI  
(TARI) ANNO 2025**

---

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**  
(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Si esprime parere

☒ [X]

Favorevole

☐ []

Contrario

Mandello del Lario, li 16-04-2025

**II RESPONSABILE DI STRUTTURA**  
**BERTAGLIA ANNAROSA**

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 maggio 2005 n.82 e norme collegate



**Proposta di Deliberazione di Consiglio Comunale**

**STR. 5**  
**Proposta n° 10/2025**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E SCADENZE DELLA TASSA RIFIUTI  
(TARI) ANNO 2025**

---

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267

(Necessario qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente)

Si esprime parere

☒

Favorevole

☐

Contrario

Mandello del Lario, li 16-04-2025

**II RESPONSABILE DI STRUTTURA**

Dott. Vitali Enrico

Atto firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 7 maggio 2005 n.82 e norme collegate



**Deliberazione di Consiglio Comunale n 15/2025**

**STRUTTURA V - SERVIZI TRIBUTARI**

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE DELLE TARIFFE E SCADENZE DELLA TASSA RIFIUTI (TARI) ANNO 2025**

Il sottoscritto certifica che il provvedimento viene pubblicato all Albo Pretorio online consultabile sul Sito Ufficiale dell Ente dal 17-06-2025 per giorni quindici consecutivi.

Si certifica altres che l atto di CONSIGLIO n. 15 del 23-04-2025, diverr esecutivo ai sensi dell articolo 134, c. 3 del D.Lgs. 267/2000:

☐ In data 23-04-2025, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione - Art. 134, comma 3 del D.Lgs. 267/2000.

☒ In data 23-04-2025, dichiarato immediatamente eseguibile - Art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Mandello del Lario, 17-06-2025

II SEGRETARIO GENERALE  
GIULIA VETRANO

|                                                                   | TARIFFE TARI ANNO 2025   |      |                                              |  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|----------------------------------------------|--|
|                                                                   | DOMESTICI                |      |                                              |  |
|                                                                   | componenti               | €/mq | costo a famiglia per la parte<br>VARIABILE € |  |
| <b>TARIFFE TARI 2025</b>                                          | Abitazione comp. 1       | 0,68 | 32,64                                        |  |
|                                                                   | Abitazione comp. 2       | 0,80 | 76,16                                        |  |
| <b>MANDELLO DEL LARIO</b>                                         | Abitazione comp. 3       | 0,89 | 97,92                                        |  |
|                                                                   | Abitazione comp. 4       | 0,97 | 119,67                                       |  |
|                                                                   | Abitazione comp. 5       | 1,04 | 157,75                                       |  |
|                                                                   | Abitazione comp. 6 o più | 1,10 | 184,95                                       |  |
|                                                                   |                          |      |                                              |  |
|                                                                   |                          |      |                                              |  |
|                                                                   |                          |      |                                              |  |
|                                                                   | NON DOMESTICI            |      |                                              |  |
|                                                                   |                          |      |                                              |  |
| attività produttive                                               | tipologia                | €/mq | €/mq                                         |  |
| 01 MUSEI, BIBLIOTECHE, SCUOLE,<br>ASSOCIAZIONI, LUOGHI DI CULTO   | cat. 1                   | 0,46 | 0,39                                         |  |
| 02 CINEMATOGRAFI E TEATRI                                         | cat. 2                   | 0,35 | 0,30                                         |  |
| 03 AUTORIMESSE E MAGAZZINI SENZA<br>ALCUNA VENDITA DIRETTA        | cat. 3                   | 0,59 | 0,50                                         |  |
| 04 CAMPEGGI, DISTRIBUTORI<br>CARBURANTI, IMPIANTI SPORTIVI        | cat. 4                   | 0,88 | 0,75                                         |  |
| 05 STABILIMENTI BALNEARI                                          | cat.5                    | 0,44 | 0,37                                         |  |
| 06 ESPOSIZIONI, AUTOSALONI                                        | cat. 6                   | 0,39 | 0,34                                         |  |
| 07 ALBERGHI CON RISTORANTE                                        | cat. 7                   | 1,38 | 1,18                                         |  |
| 08 ALBERGHI SENZA RISTORANTE                                      | cat. 8                   | 1,09 | 0,93                                         |  |
| 09 CASERME E CASE DI CURA E<br>RIPOSO                             | cat. 9                   | 1,15 | 0,98                                         |  |
| 10 OSPEDALI                                                       | cat.10                   | 1,23 | 1,05                                         |  |
| 11 UFFICI, AGENZIE                                                | cat. 11                  | 1,23 | 1,05                                         |  |
| 12 BANCHE ED ISTITUTI DI CREDITO,<br>STUDI PROFESSIONALI          | cat. 12                  | 0,63 | 0,54                                         |  |
| 13 NEGOZI ABBIGLI, CALZATURE,<br>LIBRERIA, CARTOLERIA, FERRAMENTA | cat. 13                  | 1,14 | 0,98                                         |  |
| 14 EDICOLA, FARMACIA, TABACCAIO,<br>PLURILICENZE                  | cat. 14                  | 1,28 | 1,09                                         |  |
| 15 NEGOZI PARTIVOLARI: FILATELIA, TENDE E<br>TESSUTI, TAPPETI,    | cat. 15                  | 0,69 | 0,59                                         |  |
| 16 BANCHI DI MERCATO BENI DUREVOLI                                | cat.16                   | 1,26 | 1,06                                         |  |
| 17 ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO<br>BOTTEGHE: PARRUCCHIERE,           | cat. 17                  | 1,26 | 1,07                                         |  |
| 18 ATTIVITÀ ARTIGIANALI TIPO<br>BOTTEGHE: FALEGNAME, IDRAULICO    | cat. 18                  | 0,94 | 0,81                                         |  |
| 19 CARROZZERIA, AUTOFFICINA,<br>ELETTRAUTO                        | cat. 19                  | 1,26 | 1,07                                         |  |
| 20 ATTIVITÀ INDUSTRIALI CON<br>CAPANNONI DI PRODUZIONE            | cat. 20                  | 0,44 | 0,37                                         |  |
| 21 ATTIVITÀ ARTIGIANALI DI<br>PRODUZIONE BENI SPECIFICI           | cat. 21                  | 0,63 | 0,54                                         |  |
| 22 RISTORANTI, TRATTORIE, OSTERIE,<br>PIZZERIE, PUB               | cat. 22                  | 6,41 | 5,46                                         |  |
| 23 MENSE, BIRRERIE, AMBURGHERIE                                   | cat. 23                  | 5,59 | 4,76                                         |  |
| 24 BAR, CAFFÈ, PASTICCERIA                                        | cat. 24                  | 4,56 | 3,88                                         |  |
| 25 SUPERMERCATO, PANE E PASTA,<br>MACELLERIA, SALUMI E F          | cat.25                   | 2,33 | 1,98                                         |  |
| 26 PLURILICENZE ALIMENTARI E/O<br>MISTE                           | cat.26                   | 1,77 | 1,51                                         |  |
| 27 ORTOFRUTTA, PESCHERIE, FIORI E<br>PIANTE, PIZZA AL TA          | cat.27                   | 8,26 | 7,03                                         |  |
| 28 IPERMERCATI DI GENERI ALIMENTARI                               | cat. 28                  | 1,80 | 1,53                                         |  |
| 29 BANCHI DI MERCATO GENERI<br>ALIMENTARI                         | cat.29                   | 4,03 | 3,43                                         |  |
| 30 DISCOTECHE, NIGHT CLUB                                         | cat.30                   | 1,02 | 0,87                                         |  |

| COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO 2025                        |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|------------|--------------------------------|----------------------------------|-----------------|---------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|----------------------------------|---------------------|-------------------|----------------|
| PROGRAMMA AMBIENTE                                       |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
| UTENZE DOMESTICHE                                        |                                                                   |                                  |                    |                                  | CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA |            |                                |                                  |                 | CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE |                                     |                                    |                                  |                     | TOTALE TARIFFA    | TOTALE GETTITO |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  | Coeff. Ka                   |            | Quota unitaria PF Euro/m² Quf  | Gettito QF Utenze domestiche     | QUOTA FISSA     | Coeff. Kb                       | Quota unitaria utenze variabile Quv | Gettito QV utenze domestiche       | QUOTA VARIABILE                  | TARIFFA MEDIA       | Gettito QF+QV     |                |
| Famiglie                                                 | Numero nuclei abitazioni (n)                                      | Superficie totale (m2)           | Quote Famiglia (%) | Superficie media abitazioni (m2) | Nord                        | S.tot*Ka   | Ctuf / Somm S(n) * Ka(n)       | Euro Quf*S*Ka                    | Euro/m² 'Quf*Ka |                                 | Kb*Nuc                              | Qtot / Somm N(n) * Kb(n)           | Euro Quv*Kb*Nuc                  | Euro/utenza' Quv*Kb | Euro/utenza QF+QV | Euro           |
| Famiglie di 1 componente                                 | 1.690                                                             | 156.485,66                       | 30,1%              | 93                               | 0,80                        | 125.188,53 | 0,85                           | 106.267,74                       | 0,679089        | min                             | 0,60                                | 1014                               | 54,40                            | 55.159,17           | 32,64             | 161.427        |
| Famiglie di 2 componenti                                 | 2.314                                                             | 245.772,81                       | 41,3%              | 106                              | 0,94                        | 231.026,44 | 0,85                           | 196.109,48                       | 0,797930        | min                             | 1,40                                | 3239,6                             | 54,40                            | 176.226,48          | 76,16             | 372.336        |
| Famiglie di 3 componenti                                 | 727                                                               | 86.566,98                        | 13,0%              | 119                              | 1,05                        | 90.895,33  | 0,85                           | 77.157,56                        | 0,891305        | min                             | 1,80                                | 1308,6                             | 54,40                            | 71.184,71           | 97,92             | 148.342        |
| Famiglie di 4 componenti                                 | 698                                                               | 84.264,69                        | 12,4%              | 121                              | 1,14                        | 96.061,75  | 0,85                           | 81.543,13                        | 0,967702        | min                             | 2,20                                | 1535,6                             | 54,40                            | 83.532,96           | 119,67            | 165.076        |
| Famiglie di 5 componenti                                 | 115                                                               | 14.722,32                        | 2,1%               | 128                              | 1,23                        | 18.108,45  | 0,85                           | 15.371,57                        | 1,044100        | min                             | 2,90                                | 333,5                              | 54,40                            | 18.141,60           | 157,75            | 33.513         |
| Famiglie di 6 o più componenti                           | 39                                                                | 5.016,90                         | 0,7%               | 129                              | 1,30                        | 6.521,97   | 0,85                           | 5.536,25                         | 1,103520        | min                             | 3,40                                | 132,6                              | 54,40                            | 7.213,12            | 184,95            | 12.749         |
| Abitazioni comp.1 residenti estero (66,66% su tutto)     | 2                                                                 | 197,00                           | 0,0%               | 99                               | 0,27                        | 52,54      | 0,85                           | 44,60                            | 0,226408        | min                             | 0,20                                | 0,40008                            | 54,40                            | 21,76               | 10,88             | 66             |
| Abitazioni comp 2 residenti estero (66,66% su tutto)     | 4                                                                 | 164,00                           | 0,1%               | 41                               | 0,31                        | 51,40      | 0,85                           | 43,63                            | 0,266030        | min                             | 0,47                                | 1,86704                            | 54,40                            | 101,56              | 25,39             | 145            |
| Abit. 1 comp con composte (-5% solo variabile)           | 1                                                                 | 91,70                            | 0,0%               | 92                               | 0,80                        | 73,36      | 0,85                           | 62,27                            | 0,679089        | min                             | 0,57                                | 0,57                               | 54,40                            | 31,01               | 31,01             | 93             |
| Abit. 2 comp con composte (-5% solo variabile)           | 10                                                                | 1.491,50                         | 0,2%               | 149                              | 0,94                        | 1.402,01   | 0,85                           | 1.190,11                         | 0,797930        | min                             | 1,33                                | 13,3                               | 54,40                            | 723,49              | 72,35             | 1.914          |
| Abit. 4 comp con composte (-5% solo variabile)           | 6                                                                 | 1.010,60                         | 0,1%               | 168                              | 1,14                        | 1.152,08   | 0,85                           | 977,96                           | 0,967702        | min                             | 2,09                                | 12,54                              | 54,40                            | 682,15              | 113,69            | 1.660          |
| Domestica residenti 1 comp - NON SERVITI (-60% su tutto) | 1                                                                 | 57,00                            | 0,0%               | 57                               | 0,32                        | 18,24      | 0,85                           | 15,48                            | 0,271636        | min                             | 0,24                                | 0,24                               | 54,40                            | 13,06               | 13,06             | 29             |
| Domestica residenti 2 comp - NON SERVITI (-60% su tutto) | 2                                                                 | 131,00                           | 0,0%               | 66                               | 0,38                        | 49,26      | 0,85                           | 41,81                            | 0,319172        | min                             | 0,56                                | 1,12                               | 54,40                            | 60,93               | 30,46             | 103            |
| TOTALE (incluso pertinenze)                              | 5.609                                                             | 595.972,16                       | 100%               | 106                              |                             | 570.601,36 |                                | 484.361,60                       |                 |                                 | 7.594                               |                                    | 413.092,00                       |                     |                   | 897.453,60     |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
| UTENZE NON DOMESTICHE                                    |                                                                   |                                  |                    |                                  | CALCOLO TARIFFA PARTE FISSA |            |                                |                                  |                 | CALCOLO TARIFFA PARTE VARIABILE |                                     |                                    |                                  |                     | TOTALE TARIFFA    | TOTALE GETTITO |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  | Coeff. Kc                   |            | Quota unitaria parte fissa Quf | Gettito QF Utenze non domestiche | QUOTA FISSA     | Coeff. Kd                       | kg/anno stimati                     | Quota unitaria parte variabile Quv | Gettito QV utenze non domestiche | QUOTA VARIABILE     | TARIFFA MEDIA     | Gettito QF+QV  |
| Categoria                                                | Numero oggetti categoria (n)                                      | Superficie totale categoria (m2) | Quota attività (%) | Superficie media locali (m2)     | Nord                        | S.tot*Kc   | Ctapp / Somm S(ap) * Kc(ap)    | Euro Quf*S*Kc                    | Euro/m² 'Quf*Kc |                                 | Nord                                | S*Kd                               | Qtot / Somm N(n) * Kb(n)         | Euro Sap*Kd (ap)*Cu | Euro/m² 'Quv*Kd   | Euro/m² QF+QV  |
| 1                                                        | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto         | 47                               | 12.291,20          | 10,4%                            | 262                         | 4.916      | 1.1516                         | 5.662                            | 0,4606          | min                             | 3,28                                | 40.315                             | 0,1197                           | 4.824               | 0,3925            | 10.486         |
| 2                                                        | Cinematografi e teatri                                            | 0                                | 0,00               | 0,0%                             | 0                           | 0,30       | 1.1516                         | -                                | 0,3455          | min                             | 2,50                                | -                                  | 0,1197                           | -                   | 0,2991            | 0,64           |
| 3                                                        | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta              | 68                               | 8.033,43           | 6,8%                             | 118                         | 4.097      | 1.1516                         | 4.718                            | 0,5873          | min                             | 4,20                                | 33.740                             | 0,1197                           | 4.037               | 0,5025            | 1,09           |
| 4                                                        | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi              | 6                                | 5.942,99           | 5,0%                             | 990                         | 4.517      | 1.1516                         | 5.201                            | 0,8752          | min                             | 6,25                                | 37.144                             | 0,1197                           | 4.444               | 0,7478            | 1,62           |
| 5                                                        | Stabilimenti balneari                                             | 0                                | 0,00               | 0,0%                             | 0                           | 0,38       | 1.1516                         | -                                | 0,4376          | min                             | 3,10                                | -                                  | 0,1197                           | -                   | 0,3709            | 0,81           |
| 6                                                        | Esposizioni, autosaloni                                           | 5                                | 2.090,00           | 1,8%                             | 418                         | 711        | 1.1516                         | 818                              | 0,3915          | min                             | 2,82                                | 5.894                              | 0,1197                           | 705                 | 0,3374            | 0,73           |
| 7                                                        | Alberghi con ristorante                                           | 5                                | 2.066,19           | 1,8%                             | 413                         | 2.479      | 1.1516                         | 2.855                            | 1,3819          | min                             | 9,85                                | 20.352                             | 0,1197                           | 2.435               | 1,1786            | 2,56           |
| 8                                                        | Alberghi senza ristorante                                         | 7                                | 681,00             | 0,6%                             | 97                          | 647        | 1.1516                         | 745                              | 1,0940          | min                             | 7,76                                | 5.285                              | 0,1197                           | 632                 | 0,9285            | 2,02           |
| 9                                                        | Caserm e case di cura e riposo                                    | 3                                | 4.332,95           | 3,7%                             | 1.444                       | 4.333      | 1.1516                         | 4.990                            | 1,1516          | min                             | 8,20                                | 35.530                             | 0,1197                           | 4.251               | 0,9812            | 2,13           |
| 10                                                       | Ospedali                                                          | 0                                | 0,00               | 0,0%                             | 0                           | 1,07       | 1.1516                         | -                                | 1,2322          | min                             | 8,81                                | -                                  | 0,1197                           | -                   | 1,0541            | 2,29           |
| 11                                                       | Uffici, agenzie                                                   | 72                               | 5.714,41           | 4,9%                             | 79                          | 6.114      | 1.1516                         | 7.041                            | 1,2322          | min                             | 8,78                                | 50.173                             | 0,1197                           | 6.003               | 1,0506            | 2,28           |
| 12                                                       | Banche ed istituti di credito, studi professionali                | 30                               | 3.962,24           | 3,4%                             | 132                         | 2.179      | 1.1516                         | 2.510                            | 0,6334          | min                             | 4,50                                | 17.830                             | 0,1197                           | 2.133               | 0,5384            | 1,17           |
| 13                                                       | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta | 50                               | 4.675,23           | 4,0%                             | 94                          | 4.628      | 1.1516                         | 5.330                            | 1,1401          | min                             | 8,15                                | 38.103                             | 0,1197                           | 4.559               | 0,9752            | 2,12           |
| 14                                                       | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze                        | 11                               | 749,60             | 0,6%                             | 68                          | 832        | 1.1516                         | 958                              | 1,2783          | min                             | 9,08                                | 6.806                              | 0,1197                           | 814                 | 1,0865            | 2,36           |
| 15                                                       | Negozi particolari: filatelia, tende e tessuti, tappeti           | 2                                | 102,30             | 0,1%                             | 51                          | 61         | 1.1516                         | 71                               | 0,6910          | min                             | 4,92                                | 503                                | 0,1197                           | 60                  | 0,5887            | 1,28           |
| 16                                                       | Banchi di mercato beni durevoli                                   | 0                                | 0,00               | 0,0%                             | 0                           | 1,09       | 1.1516                         | -                                | 1,2552          | min                             | 8,90                                | -                                  | 0,1197                           | -                   | 1,0649            | 2,32           |
| 17                                                       | Attività artigianali tipo botteghe: parrucchiere                  | 23                               | 1.119,58           | 1,0%                             | 49                          | 1.220      | 1.1516                         | 1.405                            | 1,2552          | min                             | 8,95                                | 10.020                             | 0,1197                           | 1.199               | 1,0709            | 2,33           |
| 18                                                       | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico          | 26                               | 4.799,78           | 4,1%                             | 185                         | 3.936      | 1.1516                         | 4.532                            | 0,9443          | min                             | 6,76                                | 32.447                             | 0,1197                           | 3.882               | 0,8089            | 1,75           |
| 19                                                       | Carrozzeria, autotecnica, elettrauto                              | 12                               | 2.894,25           | 2,5%                             | 241                         | 3.155      | 1.1516                         | 3.633                            | 1,2552          | min                             | 8,95                                | 25.904                             | 0,1197                           | 3.099               | 1,0709            | 2,33           |
| 20                                                       | Attività industriali con capannoni di produzione                  | 17                               | 32.915,00          | 28,0%                            | 1.936                       | 12.508     | 1.1516                         | 14.404                           | 0,4376          | min                             | 3,13                                | 103.024                            | 0,1197                           | 12.327              | 0,3745            | 0,81           |
| 21                                                       | Attività artigianali di produzione di beni specifici              | 71                               | 13.155,19          | 11,2%                            | 185                         | 7.235      | 1.1516                         | 8.332                            | 0,6334          | min                             | 4,50                                | 59.198                             | 0,1197                           | 7.083               | 0,5384            | 1,17           |
| 22                                                       | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, pub                     | 21                               | 2.312,76           | 2,0%                             | 110                         | 5.57       | 1.1516                         | 14.835                           | 6,4143          | min                             | 45,67                               | 105.624                            | 0,1197                           | 12.638              | 5,4646            | 11,88          |
| 23                                                       | Mense, birrerie, amburgherie                                      | 1                                | 293,00             | 0,2%                             | 293                         | 4.85       | 1.1516                         | 1.636                            | 5,5852          | min                             | 39,78                               | 11.656                             | 0,1197                           | 1.395               | 4,7598            | 10,35          |
| 24                                                       | Bar, caffè, pasticceria                                           | 39                               | 3.547,04           | 3,0%                             | 91                          | 3.96       | 1.1516                         | 16.176                           | 4,5603          | min                             | 32,44                               | 115.066                            | 0,1197                           | 13.768              | 3,8816            | 8,44           |
| 25                                                       | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi         | 11                               | 3.423,43           | 2,9%                             | 311                         | 2.02       | 1.1516                         | 7.964                            | 2,3262          | min                             | 16,55                               | 56.658                             | 0,1197                           | 6.779               | 1,9803            | 4,31           |
| 26                                                       | Plurilicenze alimentari e/o miste                                 | 2                                | 196,00             | 0,2%                             | 98                          | 302        | 1.1516                         | 348                              | 1,7734          | min                             | 12,60                               | 2.470                              | 0,1197                           | 295                 | 1,5076            | 3,28           |
| 27                                                       | Ortofrutta, pescherie, fiori e piante, pizza al taglio            | 13                               | 471,45             | 0,4%                             | 36                          | 7,17       | 1.1516                         | 3.893                            | 8,2569          | min                             | 58,76                               | 27.702                             | 0,1197                           | 3.315               | 7,0308            | 15,29          |
| 28                                                       | Ipermercati di generi alimentari                                  | 1                                | 1.292,00           | 1,1%                             | 1.292                       | 2.016      | 1.1516                         | 2.321                            | 1,7965          | min                             | 12,82                               | 16.563                             | 0,1197                           | 1.982               | 1,5340            | 3,33           |
| 29                                                       | Banchi di mercato e generi alimentari                             | 0                                | 0,00               | 0,0%                             | 0                           | 3,50       | 1.1516                         | -                                | 4,0306          | min                             | 28,70                               | -                                  | 0,1197                           | -                   | 3,4341            | 7,46           |
| 30                                                       | Discoteche, night club (con riduzione 15% su tutto)               | 1                                | 700,00             | 0,6%                             | 700                         | 0,88       | 1.1516                         | 713                              | 1,0180          | min                             | 7,28                                | 5.093                              | 0,1197                           | 609                 | 0,8706            | 1,89           |
| TOTALE                                                   | 544                                                               | 117.761,02                       | 100%               | 216                              | 47,30                       | 105.151    |                                | 121.090,40                       |                 | 387,99                          | 863.099                             |                                    | 103.273,00                       |                     |                   | 224.363,40     |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |
|                                                          |                                                                   |                                  |                    |                                  |                             |            |                                |                                  |                 |                                 |                                     |                                    |                                  |                     |                   |                |