



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO (LC)

CAP 23826 Piazza L. da Vinci n. 6 - tel. 0341708111 - fax 0341700337

e.mail info@mandellolario.it – pec comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it

C.F. P.I. 00629950130 – sito www.mandellolario.it

Prot. n. 22350

Mandello del Lario, 12 novembre 2025

AVVISO MESSA A DISPOSIZIONE DELIBERA DI G.C., UNITAMENTE A TUTTI GLI ELABORATI, RELATIVA ALLA VARIANTE AL P.A. 22 ED AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Oggetto: Adozione della variante al Piano Attuativo – ex P.A. 22, per la realizzazione fabbricati residenziali, in località Somana, Strada di Sonvico (ex P.L. n. 15), richiesto dalla TRE A Immobiliare s.r.l. e dai Sigg. L. F. e L. F.”

PREMESSO

Che in data 14.10.2025 prot. n. 20236, pratica edilizia n. 353/2025 è stata presentata presso il S.U.E. (Sportello Unico per l'Edilizia) del comune di Mandello del Lario una proposta di “variante al Piano Attuativo P.A.22, per la realizzazione di fabbricati residenziali in località Somana” richiesto dalla TRE A Immobiliare s.r.l. e dai Sigg. L.F. e L.F.;

RICHIAMATI

La deliberazione di G.C. n. 183 del 05.11.2025 di “Adozione della variante al Piano Attuativo - P.A. 22, per la realizzazione di fabbricati residenziali, in località Somana, Strada di Sonvico (ex P.L. n. 15), richiesto dalla TRE A Immobiliare s.r.l. e dai Sigg. L.F. e L.F.”;

L'Art. 14 “Approvazione dei piani attuativi e loro varianti. Interventi sostitutivi” della L.R. 12/2005 e s.m.i., ai seguenti commi:

- *comma 2 “La deliberazione di adozione è depositata per quindici giorni consecutivi nella segreteria comunale, unitamente a tutti gli elaborati; gli atti sono altresì pubblicati nel sito informatico dell'amministrazione comunale; del deposito e della pubblicazione nel sito informatico dell'amministrazione comunale è data comunicazione al pubblico mediante avviso affisso all'albo pretorio.”*

- *comma 3 “Durante il periodo di pubblicazione, chiunque ha facoltà di prendere visione degli atti depositati e, entro quindici giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, può presentare osservazioni.”*

- *comma 4 “Entro sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, a pena di inefficacia degli atti assunti, la giunta comunale approva il piano attuativo decidendo nel contempo sulle osservazioni presentate.”*

SI RENDE NOTO

Che la Delibera di G.C. n. 183 del 05.11.2025 di “Adozione della variante al Piano Attuativo - P.A. 22, per la realizzazione di fabbricati residenziali, in località Somana, Strada di Sonvico (ex P.L. n. 15), richiesto dalla TRE A Immobiliare s.r.l. e dai Sigg. L.F. e L.F.” unitamente a tutti gli elaborati, è **depositata** presso la Segreteria Comunale in libera visione **dal 12-11-2025 al 27-11-2025** e **pubblicata** all'Albo Pretorio del Comune, oltre che sul sito ufficiale del comune www.mandellolario.it;

Che chiunque ne abbia interesse, fino al 27-11-2025 può prendere visione della documentazione messa a disposizione e, **dal giorno 28.11.2025** potrà presentare **osservazioni**, tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it o in forma scritta su carta semplice all'ufficio Protocollo del Comune di Mandello del Lario, **entro** e non oltre le ore **12.00** del **12.12.2025**.

Il presente avviso è reso noto mediante pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, sul sito istituzionale del Comune di Mandello del Lario



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO (LC)

CAP 23826 Piazza L. da Vinci n. 6 - tel. 0341708111 - fax 0341700337

e.mail info@mandellolario.it – pec comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it

C.F. P.I. 00629950130 – sito www.mandellolario.it

Contatti di Riferimento:

Email: edilizia.privata@mandellolario.it

Pec: comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it

Tel.: 0341-708207

Mandello del Lario, lì 12.11.2025

IL RESPONSABILE DI STRUTTURA n°7

EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA

DANIELE GADDI

Atto firmato digitalmente ai sensi del D. lgs. 82/2005 e s.m.i.