



# COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

## Provincia di Lecco

Mandello del Lario, 04 novembre 2025

### **AVVISO PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 1 STALLO PER LA SOSTA DI AUTOVEICOLI IN FRAZIONE SOMANA VIA PER SONVICO. TRIENNIO 2025-2027.**

#### **VISTA**

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 92 in data 14 maggio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, a oggetto "Approvazione protocollo operativo per l'assegnazione in concessione dei posteggi nel parcheggio comunale in frazione Somana – Via per Sonvico – Definizione del canone annuale per la sosta";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 104 in data 11 giugno 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto "Approvazione modifica protocollo operativo per l'assegnazione in concessione dei posteggi nel parcheggio comunale in frazione Somana – Via per Sonvico – Definizione del canone annuale per la sosta";
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 154 del 18/10/2023 e la n. 206 del 20/12/2023 concernenti la modifica della competenza relativa all'assegnazione degli stalli e alla gestione del canone dalla Struttura III (Territorio e ambiente) alla Struttura IV (Ragioneria e contabilità);
- la determinazione n. 389 del 12/06/2025 avente ad oggetto: "Approvazione avviso assegnazione stalli parcheggio Somana – Strada per Sonvico n. 2 – Triennio 2025-2027" nonché il relativo Avviso pubblicato sul sito istituzionale dal giorno 16/06/2025;
- la determinazione n. 437 del 18/07/2025 mediante la quale sono state approvate n. due graduatorie per l'assegnazione in concessione dei posteggi di cui sopra, e precisamente:
  - una prima graduatoria in cui i 25 stalli sono stati assegnati;
  - una seconda graduatoria destinata all'eventuale assegnazione di un secondo stallo a medesimo nucleo familiare in caso di rinuncia o revoca da parte degli assegnatari della prima graduatoria;
- la determinazione n. 516 del 29/08/2025 mediante la quale è stata approvata la graduatoria finale per l'assegnazione degli stalli resisi disponibili in conseguenza di rinuncia e/o decadenza da parte di alcuni assegnatari della prima graduatoria di cui al punto precedente;

#### **PRECISATO CHE**

- nella succitata determinazione n. 516 del 29/08/2025 si è dato atto che, per lo stallo n. 22 rimasto non assegnato e quindi libero e disponibile, sarebbe stata indetta nuova e specifica procedura di assegnazione;
- con informativa n. 285 del 22/10/2025 la Giunta Comunale ha approvato l'indizione di una nuova procedura per l'assegnazione del posto auto n. 22 sito nel parcheggio di via Sonvico;
- il periodo dell'assegnazione dello stallo in oggetto avrà la seguente decorrenza: 01/12/2025 – 31/08/2028;

#### **RICHIAMATO**

- Il protocollo operativo come modificato con deliberazione di Giunta Comunale n. 104 in data 11 giugno 2025,

**Il Responsabile della Struttura IV  
Ragioneria e contabilità**



# COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

Provincia di Lecco

## RENDE NOTO

che i **proprietari di almeno un autoveicolo**, come definito dall'art. 54, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 285 del 30/04/1992 e s.m.i.:

- residenti nella frazione di Somana e proprietari di un immobile nella medesima frazione;
- oppure residenti nella frazione di Somana e titolari di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo;
- oppure non residenti nel Comune di Mandello del Lario, ma proprietari di un immobile nella frazione di Somana adibito ad abitazione;

**possono presentare domanda di assegnazione per lo stallo di sosta n. 22** sito nell'area di proprietà comunale situata in frazione Somana, Via per Sonvico n. 2, individuata catastalmente in sezione SOM foglio 12 - mappale 1597 -subalterni 706 e 710, rimasto non assegnato e quindi libero e disponibile a seguito di una prima procedura di assegnazione, secondo le indicazioni contenute del "Protocollo operativo per l'assegnazione in concessione dei posteggi nel parcheggio comunale in frazione Somana – Via per Sonvico" visionabile presso la Struttura IV - Ragioneria e contabilità del Comune di Mandello del Lario durante gli orari di apertura al pubblico o scaricabile dal sito istituzionale dell'Ente al link <https://www.comune.mandello.lc.it/it-it/amministrazione/regolamenti/reg-dett/protocollo-operativo-per-l-assegnazione-in-concessione-dei-posteggi-nel-parcheggio-comunale-in-30063-1-9828db4cd20510538d2af93b68ddfa00>

**L'ordine di priorità per l'assegnazione** è il seguente:

1. proprietario di un autoveicolo residente nella frazione di Somana e proprietario di un immobile nella medesima frazione **oppure** proprietario di un autoveicolo residente nella frazione di Somana e titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo;
2. proprietario di un autoveicolo non residente nel Comune di Mandello del Lario, ma proprietario di un immobile nella frazione di Somana adibito ad abitazione;

Il presente avviso è finalizzato alla formazione di **due graduatorie** distinte di soggetti interessati all'assegnazione:

**\* GRADUATORIA A – Prioritaria**

Comprende i richiedenti in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e come sopra meglio precisati, che non sono risultati assegnatari di alcun posto auto nella prima procedura. Tale graduatoria avrà carattere prioritario rispetto alla successiva.

**\* GRADUATORIA B – Residuale**

Comprende i richiedenti in possesso dei requisiti previsti dal presente bando e come sopra meglio precisati, che risultano già assegnatari di un posto auto nella prima procedura, ma che sono interessati all'eventuale assegnazione di un secondo posto auto, compatibilmente con le disponibilità residue.

L'assegnazione del posto auto disponibile (stallo n. 22) avverrà secondo l'ordine risultante dalla Graduatoria A. Solo in caso di assenza di domande ammissibili o utilmente collocate nella suddetta graduatoria, si procederà all'assegnazione sulla base della Graduatoria B.

Le domande di assegnazione dovranno essere presentate **unicamente in modalità telematica** (e-mail o pec) ai seguenti indirizzi:

- in formato elettronico con invio via e-mail a [info@mandellolario.it](mailto:info@mandellolario.it)



# COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

## Provincia di Lecco

oppure

- via posta elettronica certificata a [comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.mandellolario@pec.regione.lombardia.it)

L'Amministrazione non assume alcuna responsabilità per il mancato funzionamento delle linee telefoniche.

Tenendo conto dell'ordine di priorità come sopra riportato, per l'esame delle domande farà fede la data e l'ora di ricezione nel sistema informatico comunale e l'assegnazione avverrà in base **all'ordine cronologico di ricezione** al protocollo comunale.

**La presentazione della domanda di assegnazione potrà avvenire a partire dalle ore 10.00 di giovedì 13/11/2025 e sino alle ore 12.00 di giovedì 20/11/2025.**

**Non verranno prese in considerazione le domande pervenute:**

- 1) al di fuori del periodo sopra indicato;**
- 2) mediante consegna a mano.**

La domanda dovrà essere redatta utilizzando il modello allegato A al presente Avviso, che dovrà essere correttamente compilato e sottoscritto in tutte le sue parti.

**Lo stallo da assegnare è solamente uno e precisamente il n. 22 (ventidue)** situato al piano interrato come risulta dall'allegato B.

L'assegnazione avverrà attribuendo alla prima domanda pervenuta il posteggio n. 22. Il posteggio viene assegnato in relazione al nucleo familiare per il quale è stata effettuata la richiesta, pertanto nessun autoveicolo non appartenente al nucleo familiare potrà essere parcheggiato nel posteggio assegnato. Per nucleo familiare si intende il nucleo risultante anagraficamente riferito al richiedente.

La concessione si intende rilascia a valenza triennale, con scadenza del pagamento al 31/08 di ogni anno. Il rilascio e la validità della concessione sono subordinati al pagamento del relativo canone annuale di concessione, come determinato con deliberazione della Giunta comunale, che ammonta a € 400,00 IVA compresa. Il pagamento del canone deve avvenire prima della consegna dell'atto di concessione del posteggio in seguito a richiesta dell'ufficio competente.

**Si precisa che per la prima annualità (periodo 01/12/2025 – 31/08/2026) l'importo del canone viene riproporzionato su 9 mesi ammontando a complessivi euro 300,00 (IVA compresa).**

Il concessionario potrà installare all'interno del posto assegnato, previa richiesta all'ufficio tecnico e a seguito di rilascio di nulla osta e comunque a propria cura e spese, barriere anti-sosta di dimensioni e tipologia come da modello indicato nell'allegato C. Alla scadenza della concessione il manufatto dovrà essere rimosso e dovrà essere ripristinato lo stato originario della pavimentazione.

Per quanto non previsto nel presente avviso si rinvia al "Protocollo operativo per l'assegnazione in concessione dei posteggi nel parcheggio comunale in frazione Somana – Via per Sonvico" visibile al link sopra riportato.



# COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

## Provincia di Lecco

Eventuali ulteriori informazioni potranno essere richieste alla Struttura IV - Ufficio Patrimonio – tel. 0341/708204 – e-mail [economato@mandellolario.it](mailto:economato@mandellolario.it)

Il Responsabile del procedimento è il Dr. Enrico Vitali, Responsabile della Struttura IV – Ragioneria e contabilità, tel. 0341/708227 – e-mail [str.4@mandellolario.it](mailto:str.4@mandellolario.it)

Il Responsabile della Struttura IV  
Ragioneria e contabilità  
Dr. Enrico VITALI

Allegato A – Modulo domanda di partecipazione

Allegato B – Planimetria dello stallone n. 22

Allegato C – Modello barriera anti-sosta

Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione Digitale.