



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

Provincia di Lecco

Prot. n. /2026

Mandello del Lario,

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE CONCESSIONE DISUOLOPUBBLICOPERL'INSTALLAZIONEDIDEPPOSITOPICCOLIBAGAGLI (LOCKER) PRESSO LA PIAZZA GARIBALDI NEL COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

IL RESPONSABILE DELLA STRUTTURA N. 7 "EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA"

rende noto che a seguito della pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse finalizzata ad ottenere il rilascio della concessione di suolo pubblico per l'installazione di armadietto per deposito piccoli bagagli presso la Piazza Garibaldi è stata rilevata la non remuneratività di una concessione di breve durata (insufficiente ad ammortizzare i costi dell'investimento) e pertanto si intende procedere con nuovo avviso di manifestazione di interesse per il rilascio della concessione pluriennale in parola per un periodo più lungo.

Il Comune di Mandello del Lario intende affidare tale concessione, a carattere permanente, per una durata di 6 anni con decorrenza dal rilascio del provvedimento rinnovabili per altri 6 anni.

Si invitano tutti gli operatori economici operanti nel settore che ne abbiano interesse a presentare eventuali domande concorrenti **entro le ore 12:00 del giorno 20/07/2026**, mediante istanza sottoscritta dal legale rappresentante/titolare della ditta sulla base del modello allegato al presente avviso debitamente compilato in ogni sua parte e accompagnato da copia del documento d'identità del dichiarante. Non verranno prese in considerazione istanze incomplete o carenti nelle dichiarazioni previste dal modello stesso o prive di documento di identità del dichiarante.

Qualora pervengano istanze concorrenti, il Servizio competente potrà avviare, con i soggetti che le hanno proposte, una procedura comparativa per valutare le proposte dal punto di vista tecnico ed economico sulla base dei criteri che verranno indicati nella lettera d'invito.

La documentazione minima che verrà chiesto di produrre ai partecipanti alla suddetta eventuale procedura comparativa sarà la seguente:

- a) relazione tecnico – illustrativa della proposta, sottoscritta da un tecnico abilitato, con descrizione dettagliata dei servizi resi all'utenza e delle modalità di gestione dell'attività;
- b) elaborato grafico che rappresenti l'esatto posizionamento e i particolari costruttivi dell'installazione;
- c) documentazione fotografica con simulazione del posizionamento dell'armadietto. Potranno essere richiesti ulteriori documenti, che verranno specificati nella lettera di invito.

Nell'ambito di tale procedura comparativa le proposte dovranno essere formulate tenendo conto della particolarità dei siti, nel rispetto della normativa vigente e delle norme, indicazioni e prescrizioni



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

Provincia di Lecco

contenute negli strumenti di pianificazione a livello comunale e a livello sovraordinato, con particolare attenzione ai vincoli in particolare di natura paesaggistica.

La valutazione delle proposte concorrenti verrà effettuata da apposita commissione. La concessione verrà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il concorrente che risulterà aggiudicatario della procedura comparativa dovrà avviare le pratiche per l'installazione del deposito piccoli bagagli (locker) e per il conseguente avvio dell'attività

Si precisa che il presente avviso costituisce mero invito a manifestare interesse, e non è pertanto un invito a proporre offerta né, in alcun modo, costituisce una procedura di gara per l'affidamento.

Le espressioni di interesse sono volte esclusivamente all'individuazione dell'interesse degli operatori economici e pertanto non sono vincolanti ai fini della partecipazione dei manifestanti interesse all'eventuale successiva procedura comparativa.

Le manifestazioni di interesse che dovessero pervenire non comporteranno altresì alcun obbligo o impegno per l'Ente che si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non avviare alcuna procedura comparativa.

Pertanto nulla potrà pretendersi tra le parti in termini di risarcimenti, rimborsi, indennizzi o mancati guadagni di ogni genere e a qualsiasi titolo relativamente alle manifestazioni di interesse che dovessero pervenire.

Si indicano, ai sensi dell'art.8, comma 2, della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., i dati relativi al procedimento:

AMMINISTRAZIONE COMPETENTE: Comune di Mandello del Lario

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: dott.ssa Daniela Fumagalli (tel. 0341/708241)

UFFICIO IN CUI SI PUO' PRENDERE VISIONE DEGLI ATTI: ufficio Suap commercio@mandellolario.it

Il presente avviso viene pubblicato nel sito internet ufficiale del Comune di per un periodo di trenta giorni consecutivi.

**IL RESPONSABILE DI STRUTTURA n. 7
EDILIZIA PRIVATA ED URBANISTICA**

GADDI DANIELE

Atto firmato digitalmente ai sensi del D. lgs. 82/2005 e s.m.i.

Responsabile SUAP: dott.ssa Daniela Fumagalli (0341/708241 – email: commercio@mandellolario.it)