



COMUNE DI MANDELLO DEL LARIO

Sede: Piazza Leonardo da Vinci, 6 - 23826 - MANDELLO DEL LARIO (LC)
<https://www.comune.mandello.lc.it> - pec: info@mandellolario.it

VERBALE DI GARA N. 4

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36/2023

Valutazione Offerta Economica

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1 LETT E) DEL D.LGS. N. 36/2023 E SS.MM.II., PER L'AFFIDAMENTO: -IN CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, ACCERTAMENTO E RISCOSSIONE, ANCHE COATTIVA, DEL CANONE PATRIMONIALE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO E DI ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E MERCATALE (CANONE UNICO); -A SUPPORTO DEL SERVIZIO DI INDAGINE E INVIO DELLE SEGNALAZIONI QUALIFICATE MIRATE ALLA COMPARTECIPAZIONE ALL'ACCERTAMENTO ERARIALE, DURATA 3 (TRE) ANNI - PERIODO 01.01.2026-31.12.2028
CIG	B8FC1BE3CC
Aggio a base di gara	23% Canone Unico 30% Segnalazioni qualificate
Scelta del contraente	Procedura Negoziata (previa indagine di mercato) ai sensi art. 50, comma 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 17 del mese di Dicembre, la commissione giudicatrice, nominata con Determina n. 832 del 16/12/2025 ai sensi dell' art. n. 93 del D.Lgs. n. 36/2023, composta da:

- Dr.ssa Annarosa BERTAGLIA Presidente;
- Dr. Enrico VITALI Componente;
- Dr.ssa Daniela FUMAGALLI Componente;

alle ore 12:56, si è riunita presso COMUNE DI MANDELLO-UFFICIO TRIBUTI.

PREMESSO

- Che con verbale n. 1 in data 17/12/2025, qui interamente richiamato, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità del concorrente;

- Che con verbale n. 2 in data 17/12/2025, qui interamente richiamato, in seduta pubblica, si è proceduto alla verifica dell'integrità della documentazione tecnica (BUSTA B);
- Che con successivo verbale n. 3 in data 17/12/2025, qui interamente richiamato, in seduta riservata, la Commissione di gara ha esaminato l'offerta tecnica relativa alla partecipante;

CIO' PREMESSO

la Commissione si riunisce in seduta pubblica per proseguire nelle operazioni di gara ed il Presidente dà lettura del punteggio dell'offerta tecnica attribuito al concorrente in seduta riservata, come da verbale n. 3 del 17/12/2025:

Concorrente	Punteggio
SAN MARCO SPA	58.4

Si verifica la presenza della busta contenente l'offerta economica rilevando la seguente situazione:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SAN MARCO SPA	via Gorizia 56, Lecco (LC), 23900	11/12/2025 15:54	n.24440 del 11/12/2025

Si procede all'apertura della busta "C" contenente l'offerta economica, verificandone che il contenuto sia conforme con il risultato che segue:

Concorrente	Ribasso Economico Offerto (%)
SAN MARCO SPA	2.0

Come dalla documentazione di gara all'**offerta economica** verrà attribuito un punteggio massimo di 20 punti. Il massimo punteggio (20 punti) verrà attribuito al concorrente che avrà offerto il minor corrispettivo ad aggio percentuale, calcolato sulla riscossione complessiva a qualunque titolo conseguita sui servizi affidati in concessione, al netto dei rimborsi riconosciuti e liquidati nei confronti dei contribuenti nel periodo di riferimento.

Si darà applicazione alla seguente formula sul ribasso offerto:

$$X = \frac{\text{minor percentuale d'aggio tra quelle offerte dai concorrenti}}{\text{percentuale d'aggio offerta dal concorrente}} \times 20$$

X = Punteggio da attribuire al concorrente in esame

il cui risultato si riporta nella tabella che segue:

Concorrente	Punteggio Offerta Economica
SAN MARCO SPA	20.0

Pertanto la Commissione

PROPONE

aggiudicataria dell'appalto sopra indicato la ditta SAN MARCO SPA con sede in via Gorizia 56, Lecco (LC), 23900, che ha offerto il ribasso del 2 % ottenendo i seguenti aggi:

22,54% relativo al Canone Unico

29,40 % relativo alle Segnalazioni Qualificate

LA COMMISSIONE RIMETTE

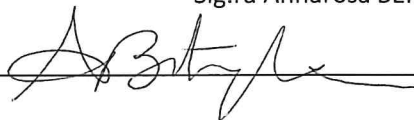
il presente verbale ed il verbale delle sedute precedenti, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, per il tramite del Responsabile Unico del Progetto, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta si chiude alle ore 13:15.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente

Sig.ra Annarosa BERTAGLIA



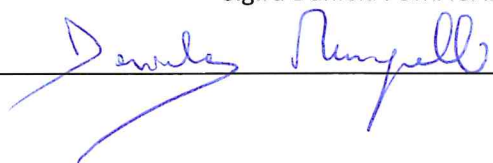
Il Componente

Sig. Enrico VITALI



Il Componente

Sig.ra Daniela FUMAGALLI



Il segretario verbalizzante